

УТВЕРЖДАЮ:

Директор по строительству
АО «АТЭК»


_____ М.С. Петин

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПОДРЯДНЫХ РАБОТ

по объекту: «Строительство тепловой сети для подключения многоквартирного
жилого дома по ул. Минская, 121 в г. Краснодаре»

(СМР)

1. Наименование объекта.

Строительство тепловой сети для подключения многоквартирного жилого дома по ул. Минская, 121 в г. Краснодаре

2. Географическое положение объекта.

Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Минская, 121.

3. Заказчик.

АО «АТЭК»

4. Планируемые затраты, статья расхода

1 400 000, 07 руб. (один миллион четыреста тысяч рублей) 07 копеек без НДС (18%)

5. Список подключаемых потребителей и мощностей.

Многоквартирный жилой дом по ул. Минская, 121 в г. Краснодаре

6. Требования к подрядчику.

Подрядчик должен предоставить свидетельство о допуске к указанному виду работ (СРО), при выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования закона о промышленной безопасности опасных, производственных объектов. Отсутствовать в реестре недобросовестных поставщиков

7. Вид строительства.

Строительство тепловой сети для подключения многоквартирного жилого дома по ул. Минская, 121 в г. Краснодаре

8. Срок окончания строительства, либо ввода объекта в эксплуатацию.

01 октября 2018г.

9. Стадийность проектирования.

-

10. Условия ввода в эксплуатацию.

Приемка результатов завершения работ осуществляется в соответствии с СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП41-02-2003. Основные положения», технической и сметной документацией, а также иными применимыми нормативными актами. Подрядчик обязан письменно уведомить представителя Заказчика о завершении работ по Договору и готовности объекта к сдаче и представить представителю Заказчика счет, счет-фактуру, акт по форме КС-2 и справку по форме КС-3. Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку рабочей комиссией объекта в эксплуатацию. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приемки объектов в эксплуатацию. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

11. Потребность в инженерных изысканиях.

-

12. Основные технико-экономические показатели объекта проектирования.

-

13. Требования к техническим решениям.

Построить сети отопления 2Д89мм от ТК-5 до точки подключения объекта. Ориентировочная протяженность 80м.
Способ прокладки – бесканальный.
Материал изоляции трубы – пенополиуретан.
Запорная арматура – краны шаровые.

14. Особые условия строительства.

Особых условий нет.

15. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям.

-

16. Выделение очередей и пусковых комплексов.

Без выделения очередей.

17. Требования к режиму безопасности и гигиене труда.

Согласно действующей НТД.

18. Требования и условия для разработки природоохранных мер и мероприятий

При выполнении работ, подрядчик обязан соблюдать требования законов и

правовых актов по охране окружающей среды, устранять допущенные нарушения за свой счет.

19. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций.

-

20. Требования по выполнению исследований и конструкторских разработок.

-

21. Требования к составу и оформлению проекта.

-

22. Состав демонстрационных материалов.

-

23. Материалы, представляемые заказчиком.

-

24. Срок выдачи проекта и окончание строительства.

25. Срок выдачи тендерной документации.

-

26. Количество экземпляров ПСД.

-

27. Порядок и требования к оформлению перечня оборудования и материалов.

Паспорта и сертификаты на материалы и оборудование

28. Требования к проведению, оформлению и представлению расчета стоимости СМР.

После выполнения всего комплекса работ Подрядчик представляет Заказчику справку о стоимости работ КС-3, акт о выполненных работах КС-2, исполнительную документацию, отчет о проведении ПНР и акт технической готовности объекта.

29. Правила представления, рассмотрения и принятия ПСД.

-

30. Особые условия.

-

31. Перечень технических регламентов, национальных стандартов, норм, стандартов организаций, соответствие которым должно быть обеспечено при проектировании.

-

32. Перечень согласований с федеральными надзорными органами.

-

33. Требования к процедуре подтверждения соответствия проекта заданию на проектирование.

-


34. Сдача объекта в эксплуатацию.

После выполнения всего комплекса работ Подрядчик представляет Заказчику справку о стоимости работ и затрат, акт о выполненных работах, акт на скрытые работы, исполнительную документацию о ходе производства работ, оформленных в установленном порядке, акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией, получает акт допуска в эксплуатацию тепловой сети в СКУ Ростехнадзора.

36. Условия оплаты:

Оплата производится в объеме 30% на основании оригинала счета в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания договора, оставшиеся 70% оплачиваются после подписанного Акта выполненных работ в течение 30 (тридцати) календарных дней.

Зам.начальника ОКС



П.О. Долгарев